



Utrecht gaat voor de nul! (-op-de-meter)

Transitie in uitvoering

Keynote Ivo Opstelten | 29 januari 2015

Wat is een 'nul-op-de-meter' woning?

“Woning die na renovatie netto net zoveel energie produceert als gebruikt wordt voor bewoning door gemiddeld huishouden”

Vandaag



10 dagen later



#nulopdemeter

Bekijk het filmpje: Nederland naar 'nul-op-de-meter'



Utrecht klimaatneutraal in 2040 ...

❑ **2015-2040: Doel 100%, dus 2015-2020 20%**

❑ **In 2020 20% = 8PJ bereikbaar in gebouwde omgeving?**

- Ketelvervanging: 950.000 woningen
- 2-label stappen: 760.000 woningen
- Label G-B-renovatie: 350.000 woningen
- 'Nul-op-de-Meter' benadering: 100.000 woningen

❑ **Prognoses 2015-2020**

- | | |
|---------------------|---------|
| ➤ Ketelvervangingen | 200.000 |
| ➤ Renovaties | 100.000 |
| ➤ Nieuwbouw | 25.000 |



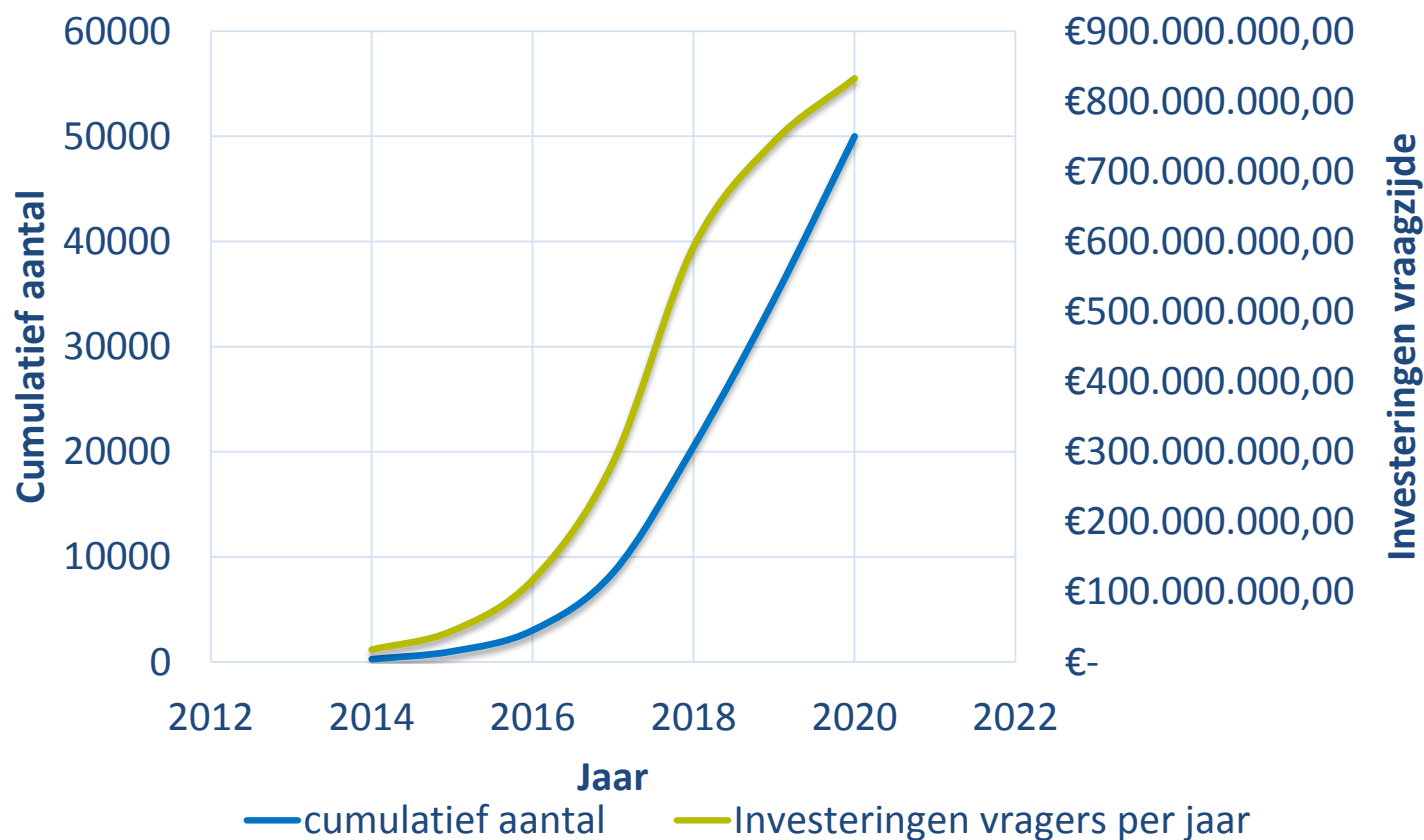
In Utrecht maken we het verschil

- ❑ Nul op de Meter woningen: 50.000 in 2020
 - ❑ Economische waarde: € 2,5 Miljard
 - ❑ Potentieel extra werk: 2000 FTE
 - ❑ CO2 reductie: 220 kton
 - ❑ Opleidingsregio voor Energieneutraal bouwen
 - ❑ Utrecht blijft meest concurrerende regio
- In 2017: NOM is de norm



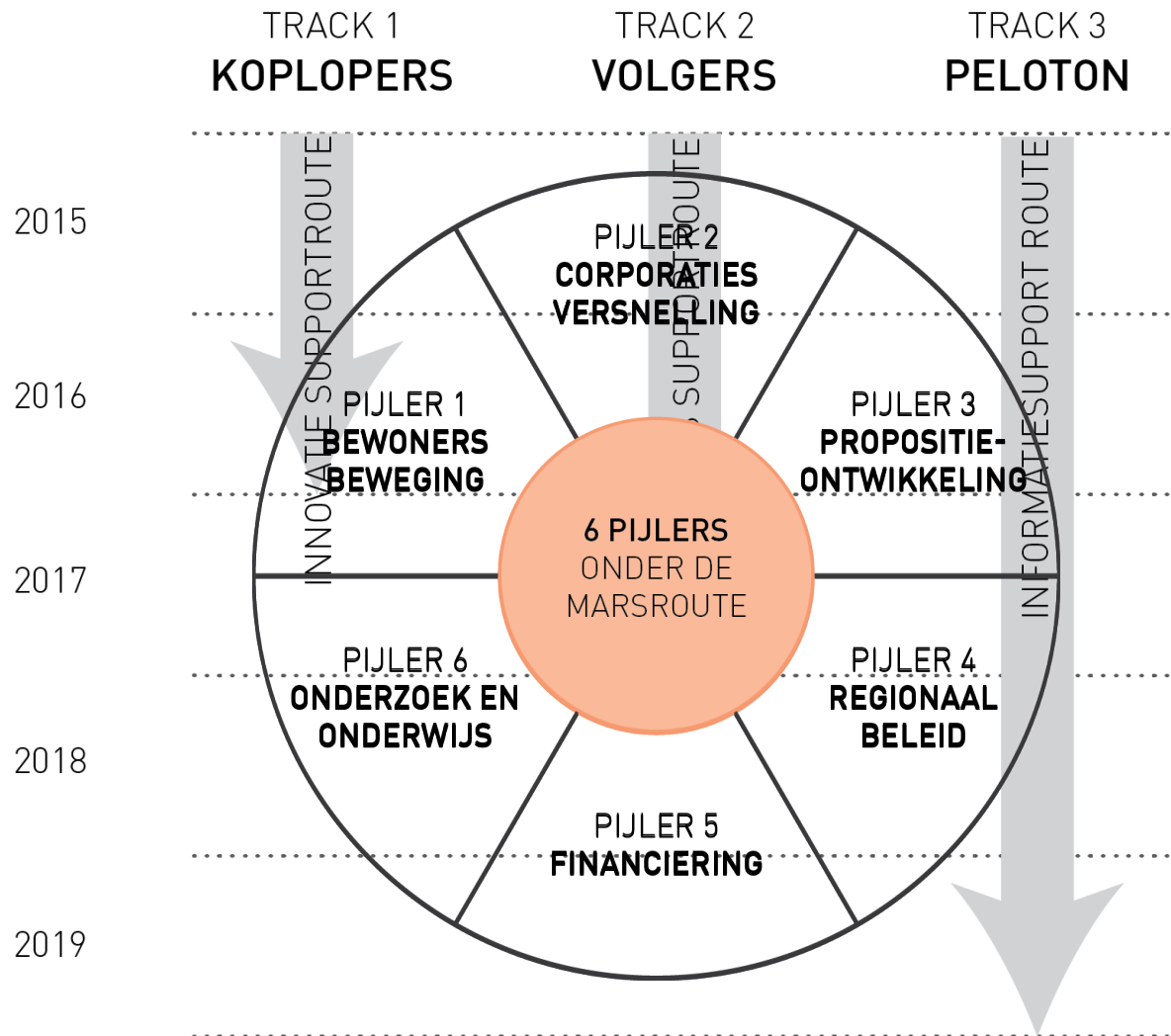
'Nul-op-de-meter' in transitie naar norm

Economische investeringen vraagzijde



#nulopdemeter

Van innovatie naar norm vraagt Transitie management





☐ Koplopers



☐ Volgers



☐ Peloton



Apollo bracht de man naar de maan
Wij zetten de provincie in het zonnetje!

Koplopers take-off: Pilots, pilots, pilots



Vergunning in één dag?

Amsterdamse vergoedingen, vergoedingen en vergoedingen...
Amsterdamse vergoedingen, vergoedingen en vergoedingen...
Amsterdamse vergoedingen, vergoedingen en vergoedingen...

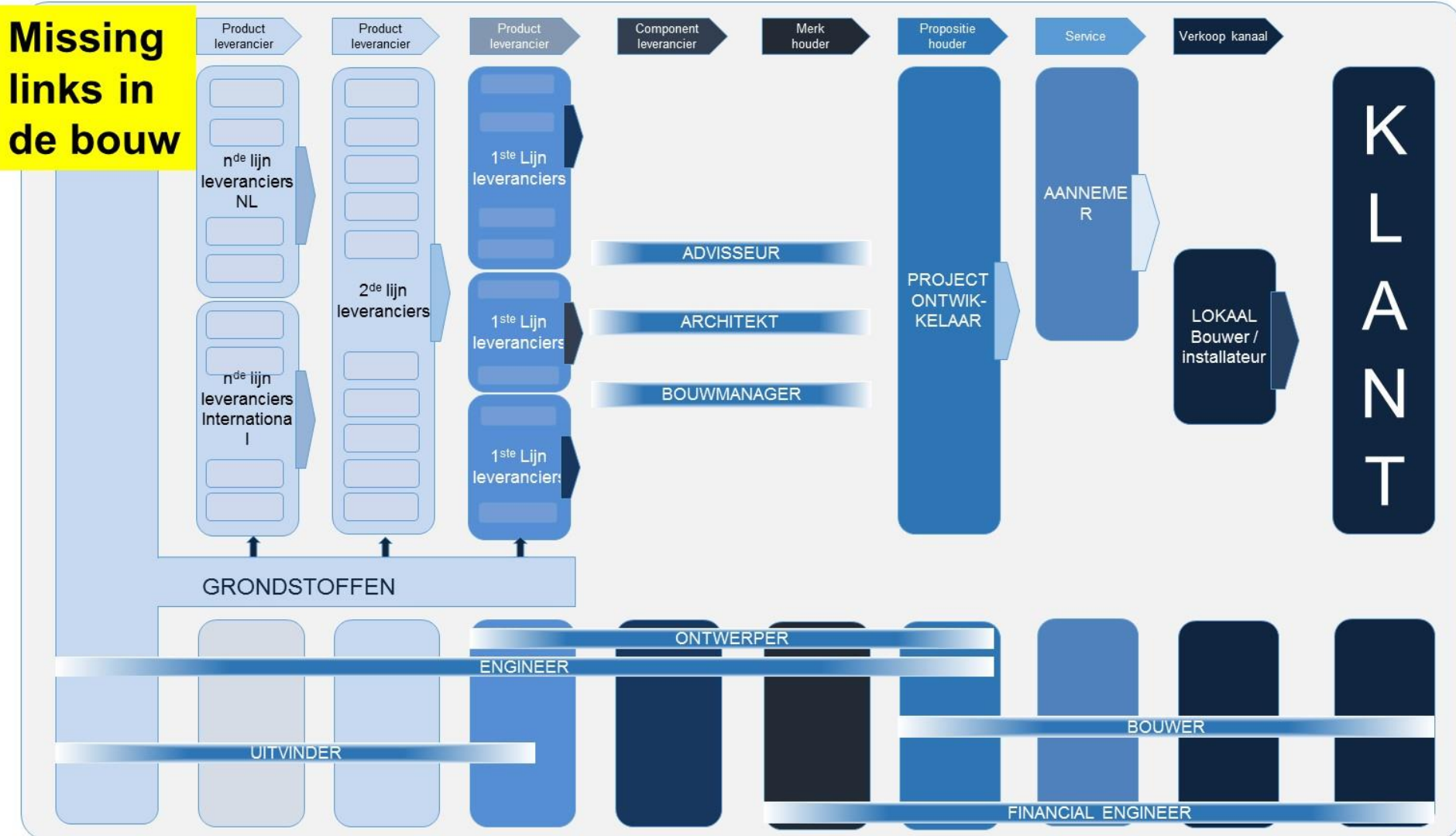
Amsterdamse vergoedingen, vergoedingen en vergoedingen...
Amsterdamse vergoedingen, vergoedingen en vergoedingen...
Amsterdamse vergoedingen, vergoedingen en vergoedingen...

Amsterdamse vergoedingen, vergoedingen en vergoedingen...
Amsterdamse vergoedingen, vergoedingen en vergoedingen...
Amsterdamse vergoedingen, vergoedingen en vergoedingen...



#nulopdemeter

Volgers: Aansluiten, Aanscherpen en Versnellen



Peloton: (ervan) weten = willen

- Communicatie naar de massa



- NOrMaal woonproduct



Verbinden en Versterken van parels in de regio

☐ Stroomversnelling deals

☐ Hoogspringers

☐ CDR/033-Energie

☐ Stichting (h)eerlijk wonen, renovatiewinkel,
'Nul-op-de-meter' paviljoen op Woonboulevard

☐ Centre of Expertise



#nulopdemeter

Sluit je aan!



Wat vraagt dit van jou?

De sector transitie ter verhoging van wooncomfort vereist werken buiten de comfort zone:

- Beleidsmakers die marketingvaardigheden inzetten
- Marktactoren die open innovatie en bereidheid tot experimenteren omarmen
- R&D vertegenwoordigers die beleid & regelgeving ontwikkelen en de theorie in de (eigen) praktijk brengen

⇒ **Allen zich committerend aan het onbekende ...**



To boldly go ...



